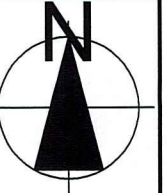


PUD

REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE



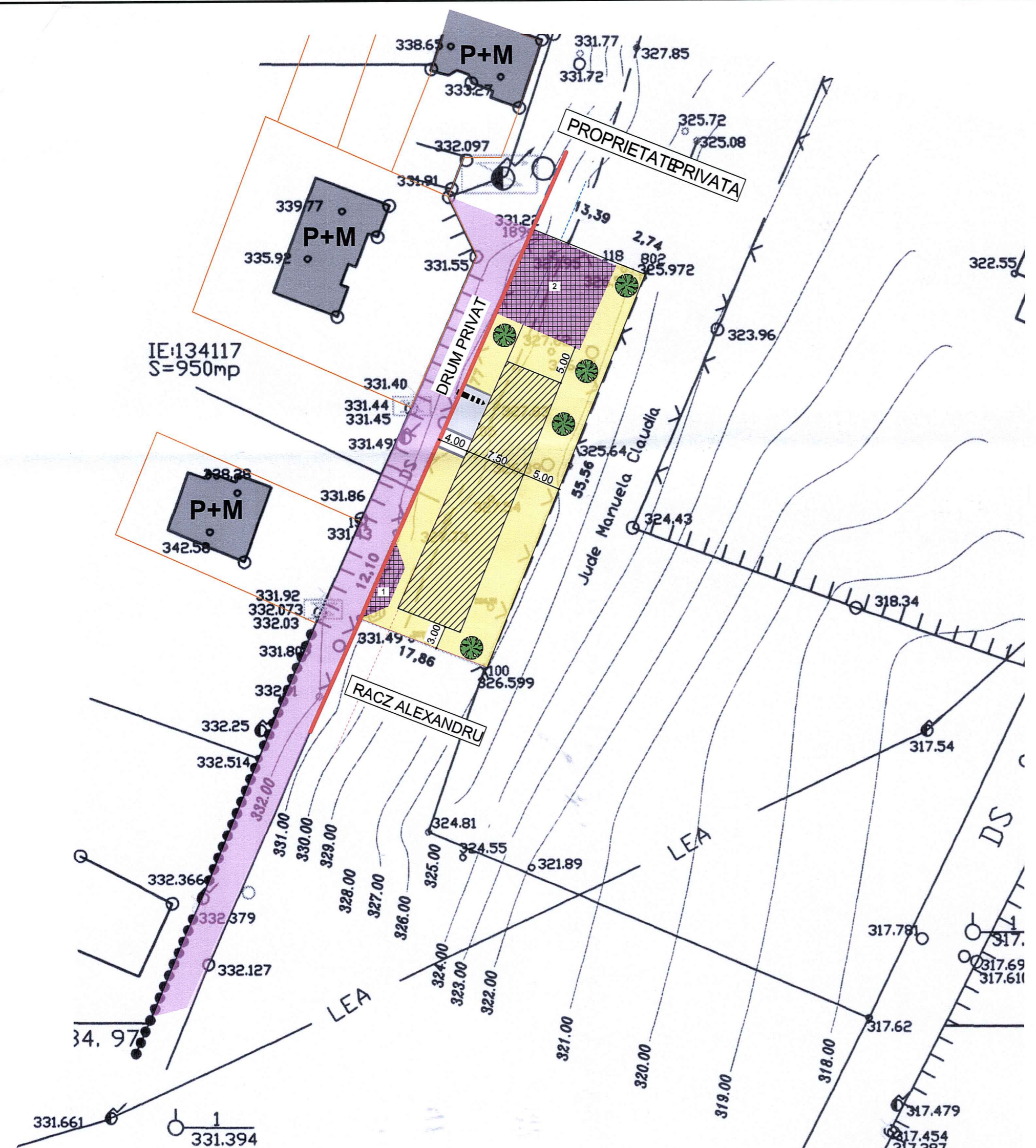
LEGENDĂ

- LIMITE**
 - LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITĂ PROPRIETATE STUDIATĂ
- REGLEMENTĂRI**
 - TERENURI LIBERE CU POSIBILITATE DE CONSTRUIRE
 - ZONA CONSTRUIBILĂ ÎN LOT (edificabil)
 - ALINIAMENT EXISTENT / PROPUȘ
 - RETRAGERI DE LA ALINIAMENT
 - CAROSABIL (DRUM PRIVAT)
 - PIETONAL
 - PAVAJ CAROSABIL
 - SPATIU PENTRU MANEVRE DE ÎNTOARCERE
 - SUPRALARGIRE PENTRU DEPASIRE
- CAI DE COMUNICAȚII**
 - ACCESSE CAROSABILE PROPUȘE DE INTERVENȚIE ȘI DESERVIRE
 - CAROSABIL EXISTENT / PROPUȘ
- AMENAJĂRI PEISAGISTICE**
 - PLANTAȚII, SPAȚII VERZI AMENAJATE PROPUȘE
- CONFIGURAȚIA FUNCȚIONALĂ A ZONEI**
 - EDIFICABIL (LOCUINTE UNIFAMILIALE)
- BILANȚ TERITORIAL**

BILANȚ TERITORIAL				
	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUȘ mp	PROPUȘ %
Locuinte și funcțiuni complementare	0.00	0.00	142.50	15.00
Circulații carosabile	0.00	0.00	193.00	20.32
Circulații pietonale	0.00	0.00	8.00	0.84
Spații verzi amenajate	0.00	0.00	606.50	63.84
Alte zone teren neconstruit	950.00	100.00	0.00	0.00
Total suprafața studiată	950.00	100.00	950.00	100.00
- COEFICIENȚI URBANISTICI PROPUȘI**

POT_{MAX} = 15% CUT_{MAX} = 0.30
- REGIM ÎNĂLȚIME PROPUȘ**

D+P



6047
 25 FEB. 2019
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș
 HUS FLORIN
 consilier cadastru

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-B-F Nr. 13
 SC TOPOGRAF MS 2013 SRL
 CLASA III

INTOCMIT:	SC TOPOGRAF MS 2013 SRL	BEN
Director	ing. Misaras F.	Cr
Redact.calc.	ing. Birsan Razvan	Cr
Verificat	ing. Misaras F.	Sca
		1:5
		Dal

ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA
 Geza G. KERESZTES
 arhitect
 DEFC

SOCIETATEA COMERCIALA
 126-910-2002
ARHIEDIL
 S.R.L.

ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA
 567
 Ioan Danuț ȘTEFĂNESCU
 arhitect

Verificatori/Experti	ARHIEDIL S.R.L.	Semnatura	Cerinta	Referat verificare proiect/Expertiza nr./data	Proiect nr.
PROIECTANT	S&T ORTO PROIECT S.R.L.			Denumire Proiect: ELABORARE PUD - CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI Targu Mures, F.N., C.F.134117, jud. Mures	29/2018
Specificatie	Numele	Semnatura	Scara:	Beneficiar: CRACIUN ADELA LILIANA si CRACIUN FLORIN Targu Mures, str. Tisei, nr. 21, jud. Mures	Faza/revizie
Proiectat	arh. urb. Keresztes Géza		1:500		P.U.D
Desenat CAD	c. arh. Ioan Danuț Ștefănescu		Data:	Denumire Plansa: PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE	Nr. Plansa A.03
	Tanya Brefelean		2018		